



DOSSIER DE CANDIDATURE

Cadre réservé à l'organisme

Date de réception de l'offre : Heure de réception de l'offre :

Modalité de remise l'offre :

INFORMATIONS GENERALES

	Demandeur	Conjoint ou co-demandeur
Nom - Prénom		
Nom de naissance		
Date et lieu de Naissance	 à	 à
Nationalité		
Adresse		
Code postal et commune		
Téléphone		
Mail		
Situation de famille	☐ Célibataire ☐ Marié(e) ☐ Concubinage ☐ Pacsé(e)	☐ Divorcé(e) ☐ Veuf(ve) ☐ Séparé(e)
Nombre d'enfants à charges fiscalement		

Autres personnes devant occuper le logement				
Nom	Prénom	Date de naissance	M/F	Situation (écolier, collégien, lycéen, étudiant, autre...)



SITUATION PROFESSIONNELLE	Demandeur	Conjoint ou co-demandeur
Profession ☐ CDI ☐ Fonctionnaire ☐ Demandeur d'emploi ☐ Retraité(e) Depuis le	☐ CDD jusqu'au ☐ Artisan/Com. ☐ Sans profession Depuis le	☐ CDI ☐ Fonctionnaire ☐ Demandeur d'emploi ☐ Retraité(e) ☐ CDD jusqu'au ☐ Artisan/Com. ☐ Sans profession Depuis le
Employeur		
Adresse		
Code postal - ville		
Téléphone		
Date d'entrée dans l'entreprise		
Nombre de salariés		
Organisme collecteur du 1%		

RESSOURCES MENSUELLES	Demandeur	Conjoint ou co-demandeur
Salaire net mensuel		
Retraite nette mensuelle		
Retraite complémentaire nette (/mois)		
Indemnités journalières		
Indemnités chômage		
Allocation Adulte Handicapé (AAH)		
Revenu de Solidarité Active (RSA)		
Allocations familiales		
Pension invalidité		
Pension alimentaire perçue		
Pension alimentaire versée		

APPORT PERSONNEL

Montant : €

ACQUISITION

- ☐ Résidence principale
☐ Investissement

LOGEMENT ACTUEL

Vous êtes :

- | | |
|---|---|
| ☐ Locataire d'un logement appartenant à un bailleur social | ☐ Locataire du secteur privé |
| ☐ Propriétaire | ☐ Gardien employé par un bailleur social |
| | ☐ Hébergé à titre gratuit |

Si vous êtes locataire d'un logement appartenant à un bailleur social, merci de préciser le nom du bailleur social :

.....

Si vous êtes gardien employé par un bailleur social, merci de préciser le nom du bailleur social :

.....

Avez-vous déjà acquis :

Un logement auprès d'un organisme Hlm (logement neuf en accession sociale ou logement ancien dans le cadre de la vente Hlm) : ☐ OUI ☐ NONUn logement locatif conventionné auprès d'une SEM ou de l'association foncière logement (AFL) : ☐ OUI ☐ NON

En cas de réponse affirmative à l'un des deux cas, avez-vous revendu ce logement en raison des motifs suivants :

♦ Mobilité professionnelle (impliquant un trajet de plus de 70 km entre le nouveau lieu de travail et le logement) : ☐ OUI ☐ NON

♦ Logement devenu inadapté à la taille du ménage : ☐ OUI ☐ NON

♦ Séparation du ménage : ☐ OUI ☐ NON

Rappel : « Lorsqu'une personne physique a acquis soit un logement auprès d'un organisme d'habitations à loyer modéré, soit un logement locatif appartenant à une société d'économie mixte ou à l'association mentionnée à l'article L. 313-34 et faisant l'objet d'une convention conclue en application de l'article L. 831-1, elle ne peut se porter acquéreur d'un autre logement appartenant à un organisme d'habitations à loyer modéré ou appartenant à une société d'économie mixte ou à l'association mentionnée à l'article L. 313-34 et faisant l'objet d'une convention conclue en application de l'article L. 831-1, sous peine d'entacher de nullité le contrat de vente de cet autre logement. Toutefois, cette interdiction ne s'applique pas en cas de mobilité professionnelle impliquant un trajet de plus de soixante-dix kilomètres entre le nouveau lieu de travail et le logement, ou si le logement est devenu inadapté à la taille du ménage ou en cas de séparation du ménage, sous réserve de la revente préalable du logement précédemment acquis ». (art. L 443-11, IV, alinéa 2 du CCH).

LOGEMENT VACANT OBJET DE L'OFFRE D'ACHAT

Je souhaite acquérir le logement vacant que j'ai préalablement visité et situé à l'adresse ci-dessous :

.....

J'atteste avoir visité le bien, le

PIECES A FOURNIR

La demande et la date certaine de réception de l'offre ne sera prise en considération que lorsque toutes les pièces demandées ci-dessous auront été fournies

Copie de la carte nationale d'identité	
Copie de l'avis d'imposition N-1 et N-2 (avis 2022 sur revenus 2021 et avis 2021 sur revenus 2020)	
Dernière quittance pour le locataire d'un logement appartenant à un bailleur social	
Attestation employeur pour le gardien d'immeuble d'un bailleur social	
Offre d'achat d'un bien immobilier (document complémentaire)	
Simulation bancaire	

Le(s) demandeur(s) soussigné(s), certifie(nt) sur l'honneur la véracité des indications fournies dans le cadre de ce formulaire ainsi que de l'ensemble des pièces jointes y afférent, sous peine de poursuites pénales,

Fait à Le

Signature(s) :

Ces données sont destinées à l'organisme : **PLURALIS** pour pouvoir étudier votre demande d'acquisition. Conformément à la loi "informatique et libertés" du 6 janvier 1978 modifiée et au Règlement Européen 2016/679 du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel, vous disposez d'un droit d'accès, d'opposition et de rectification aux informations qui vous concernent, ainsi que du droit à la limitation du traitement et à l'effacement dans le cadre permis par le Règlement Européen. »

Vous pouvez exercer ces droits en envoyant :

Un mail à ventedepatrimoine@pluralis-habitat.fr

Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits informatique et Libertés ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL. Ces données seront conservées jusqu'à signature de l'acte authentique du logement concerné.